

苏州市级财政支出项目绩效自我评价报告

苏州市级财政支出项目绩效自评表						
项目名称		房屋维修维护费		项目年份	2025	
项目主管部门(单位)		苏州市教师发展学院（苏州市教师书院）				
市级预算执行情况(万元)	年初预算数	当年使用上年结余、结转及当年预算追加追减数		财政拨款数	指标结余数	指标结余收回数
	14			14	0	
市级财政资金使用情况（万元）	财政拨款数	实际支付数	资金结余、结转数	其中：		
				结转数		财政收回数
	14	14	0			
项目资金构成（详细列出各子项目名称和金额）						
子项名称		调整预算数（万元）		实际支出数（万元）		
合计		14		14		
怡老园后楼油漆及防水项目		14		14		
项目	类别	指标名称	目标值	权重	实际完成值	自评分
项目绩效实现情况（72分）	决策目标	立项程序规范性	规范	0.5	100%	0.5
		立项依据充分性	充分	0.5	100%	0.5
		绩效目标合理性	合理	0.5	100%	0.5
		绩效指标明确性	明确	0.5	100%	0.5
		资金分配合理性	合理	1	100%	1
		预算编制科学性	科学	0.5	100%	0.5
	过程目标	资金到位率	=100%	0.5	100%	0.5
		资金使用合规性	合规	2	100%	2

		预算执行率	=100%	8	100%	8
		制度执行有效性	有效	2	100%	2
		管理制度健全性	健全	1	100%	1
	产出目标	维修面积	=1191 平方米	12.5	1138 平方米	9.72
		维修验收合格率	=100%	12.5	100%	12.5
	效益目标	历史建筑保护有效性	有效	15	100%	15
	满意度目标	在职人员满意度	=90%	15	100%	15
	合计					69.22

填表说明：1. “年初预算数”填预算批复数；“当年使用上年结余、结转及当年预算追加追减数”填当年使用上年结余、结转数以及追加或追减预算数；“财政拨款数”填财政部门实际拨付的款项数；“实际支付数”填资金实际支付到最终使用者的数额；“结转数”填结转以后年度使用的资金数；“财政收回数”填财政部门收回的资金数。指标结余数=年初预算数+当年使用上年结余、结转及当年预算追加追减数-财政拨款数；计划结余数=财政拨款数-实际支付数=计划结转数+财政收回数。**2.** “决策”、“过程”类指标每个指标的权重值固定，“产出”、“效益”、“满意度”指标权重值是根据指标数量将每类指标总分值分摊到各项指标，即各项指标分值=每类指标总分值/该类指标个数。**3.** 各项数据采集的时间节点均为 2025 年 12 月 31 日。**4.** 定性指标根据实际完成情况按照 100%、80%、60%、40%、20%、0 六级权重予以评分。定量指标评分规则：“产出”类每项指标的实际完成值对应预期设定的目标值，完成 100%~130%得权重值满分，超过 130%的每超过 1%扣权重值 1%；“决策”、“过程”、“满意度”类指标以 100%为满分；“效益”类每项指标的实际完成值对应预期设定的目标值，完成 100%~200%得权重值满分，超过 200%的每超过 1%扣权重值 1%；五类指标的所有指标实际完成值每低于目标值 1 个百分点相应扣减权重值的 5%；某项指标无法提供具体数值，且无说明，得 0 分。

项目基本情况

项目概况	1.木窗油漆三遍 266 平方，计 4.6 万;2.木楼(地)板油漆三遍 90 平方，计 1 万;3.连檐、瓦口板、夹堂板、里口木扶手油漆三遍 159 米，计 0.5 万;4.柱，梁，架，枋，桁古式木构件油漆三遍 387 平方，计 4.9 万;5.斗拱、牌科、云头、戗角、椽子等零星木构件油漆、恢复油漆三遍 170 平方，计 2.5 万;6.木栏杆广漆明光三遍 95 平方，1.6 万；7.屋面漏水处:局部揭瓦，增设 SBS 防水层 24 平方，计 0.4 万；8.工程直接费 15.5 万，税金 9%是 1.4 万；9.其他辅助施工设施设备 0.7 万及监理费 0.4 万、招投标费 0.4 万、编标审计费 0.6 万。
项目总目标	维修完成，达到要求，使用者满意。
年度绩效目标	完成竣工验收，按合同支付费用，达到维修要求。

项目实施情况	根据苏数据项建〔2025〕27号、苏教发〔2025〕10号文件，经过上会研究、财政投资评审、确定代理公司、公开招标、签订合同，竣工验收等环节。按计划实施，2025年7月18日开工，2025年8月16日完工，实际资金全额到位，费用均已及时支付，无拖欠款。
项目管理成效	通过该项目实施验收完成后，及时消除了安全隐患。
项目管理存在的问题及原因	存在问题：在实际实施过程中，施的工难度、标准增加。原因：由于建筑内部破损，预算时没有考虑周全，造成了难度的增加。
进一步加强项目管理的建议	建议：根据控保建筑自身特点，梳理项目管理中的不足，做好施工前的结构检查和技术分析，考虑多方因素，精准测量，科学合理制定实施方案。